

## **MODELLI DICHIARAZIONI FISCALI “730 e/o UNICO 2025 redditi 2024”**

### **ELENCO DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE**

[ \_\_\_\_ ] Certificazione unica dei redditi di lavoro dipendente per l’anno 2024 (modello CU/2025 anno 2024).

[ \_\_\_\_ ] Certificazione per collaborazioni occasionali – Diritti d’autore - effettuate nel 2024.

[ \_\_\_\_ ] Eventuali deleghe di versamento Acconti e Saldo IRPEF pagati nel 2024 (modelli F24).

### **ALTRI DOCUMENTI UTILI**

[ \_\_\_\_ ] Eventuali comunicazioni di variazione dei dati anagrafici: residenza, cod. fiscale, stato civile, variazione dei familiari a carico (nascite, inizio/fine lavoro dipendente).

[ \_\_\_\_ ] Atti notarili riguardanti: acquisti, vendite, donazioni, usufrutto, ecc. relativi agli immobili (terreni e fabbricati) posseduti.

[ \_\_\_\_ ] Dichiarazione di successione

[ \_\_\_\_ ] Visure catastali aggiornate o eventuali comunicazioni dell’Ufficio Tecnico Erariale per avvenute variazioni o attribuzioni di rendita.

[ \_\_\_\_ ] Contratti o ricevute degli affitti, in qualità di locatori, maturati nel 2024, anche se non incassati.

[ \_\_\_\_ ] Certificazioni relative a borse di studio o di addestramento professionale.

[ \_\_\_\_ ] Certificazione Unica Inps CU2025 redditi 2024 per: indennità di mobilità, maternità e disoccupazione/NASPI.

[ \_\_\_\_ ] Assegni di mantenimento percepiti dall’ex coniuge o erogati all’ex coniuge (bonifico o assegno) con codice fiscale dell’ex coniuge che li percepisce.

### **PRINCIPALE DOCUMENTAZIONE RELATIVA AD ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI 2024**

[ \_\_\_\_ ] Fatture spese mediche (visite specialistiche, occhiali, ricoveri per degenza, ecc.) + ricevuta di pagamento bancomat, carta di credito, bonifico bancario o assegno.

[ \_\_\_\_ ] Scontrini fiscali per acquisto di medicinali che riportino **tassativamente il codice fiscale** SONO ESCLUSI I PARAFARMACI.

[ \_\_\_\_ ] Spese mediche e paramediche di assistenza a disabili (anche mezzi di locomozione).

[ \_\_\_\_ ] Certificazione interessi pagati sul mutuo ipotecario abitazione principale rilasciata della Banca ed eventuale fattura notarile per la stipula del mutuo fatta nel 2024.

- [ \_\_\_\_ ] Ricevute di pagamento di polizze assicurative vita e/o infortuni, rischio morte
- [ \_\_\_\_ ] Ricevute di versamento di contributi volontari per il riscatto del corso di laurea
- [ \_\_\_\_ ] Fatture spese funebri.
- [ \_\_\_\_ ] Fatture spese veterinarie con pagamento tracciato.
- [ \_\_\_\_ ] Ricevute di pagamento per spese di istruzione e spese universitarie
- [ \_\_\_\_ ] Spese per frequenza di asili nido.
- [ \_\_\_\_ ] Erogazioni liberali a favore di ONLUS, partiti politici, enti religiosi, Paesi in via di sviluppo, Istituti Scolastici, Associazioni sportive dilettantistiche.
- [ \_\_\_\_ ] Acquisto abbonamenti per servizi di trasporto
- [ \_\_\_\_ ] Ricevuta di pagamento di spese per attività sportive praticate dai ragazzi di età compresa tra i 5 e i 18 anni, rilasciata da un'ASD o SSD, con attestazione di pagamento tracciabile.
- [ \_\_\_\_ ] Spesa per intermediazione immobiliare acquisto prima casa.
- [ \_\_\_\_ ] Spese per canone di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede: contratto d'affitto intestato allo studente e ricevute del pagamento del canone.
- [ \_\_\_\_ ] Contributi INPS versati per addetti al servizio domestico e familiare (colf e badanti).
- [ \_\_\_\_ ] Contributi versati ad assicurazioni per previdenza complementare
- [ \_\_\_\_ ] Spese di locazione di abitazione principale: copia contratto d'affitto
- [ \_\_\_\_ ] Spese per interventi di risparmio energetico per la detrazione del 55% e 65% fatture fornitori pagate nel 2024, relative ricevute di bonifici bancari speciali e ricevute dell'invio effettuato all'ENEA in relazione al risparmio energetico o a spese che rientrano nell'obbligo di invio Enea.
- [ \_\_\_\_ ] Spese per interventi di ristrutturazione edilizia del 50%-90%-110%: fatture e bonifici bancari speciali del 2024
- [ \_\_\_\_ ] Spese per acquisto mobili collegati ad una ristrutturazione edilizia effettuata nel 2024: fatture e pagamenti tracciabili effettuati nel 2024